

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - ST-4

Roboty izolacyjne

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH
ST – 4**

Roboty izolacyjne

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych są wymagania dotyczące wykonania inwestycji :

Dostosowanie i modernizacja lokali w budynku komunalnym w Osuchowie

przy ul. Piekarskiej 4 zajmowanych przez NZOZ

Roboty termomodernizacyjne – ocieplenie ścian zewnętrznych

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych

Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dotyczą prowadzenia robót związanych z ociepleniem ścian zewnętrznych piwnic budynku , określonych w Dokumentacji Projektowej, stanowi one część dokumentów przetargowych (opis techniczny i rysunki).

Zakres robót :

- Oczyszczenie ścian piwnic budynku i wykonanie izolacji przeciwwilgociowej z dyspersyjnej masy asfaltowo – kauczukowej ,
- Wykonanie izolacji cieplnej ścian piwnic budynku od cokołu do poziomu 0,60m. poniżej poziomu przyległego terenu płytami gr. 6cm z polistyrenu ekstrudowanego mocowanego do podłoża dyspersyjną masą asfaltowo – kauczukową .

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST W.O "Wymagania ogólne".

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania oraz za zgodność robót z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inspektora nadzoru. . Roboty powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta systemu .

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST W.O. "Wymagania ogólne".

2. MATERIAŁY

2.1. Materiały podstawowe :

Płyty z polistyrenu ekstrudowanego XPS grubości 6 cm

Dyspersyjna masa asfaltowo – kauczukowa do przyklejenia płyt z polistyrenu i izolacji

2.2. Warunki dostawy , magazynowanie

- Materiały powinny być dostarczone na budowę w oryginalnych , nie napęczniałych opakowaniach z nienaruszonymi etykietami ,
- Produkty należy przechowywać w szczelnie zamkniętych , oryginalnych pojemnikach nie dłuższej niż przez okres wskazany na etykiecie . Pojemniki należy chronić przed bezpośrednim wpływem promieniowania słonecznego .
- Płyty z polistyrenu podczas przechowywania chronić przed połamaniem i uszkodzeniem krawędzi .

3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST W.O. "Wymagania ogólne".

Sprzęt budowlany : rusztowania , wiertarki , pacy ze stali nierdzewnej , pacy plastikowe

4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotycz¹ce stosowania œrodków transportu podano w ST WO.

"Wymagania ogólne".

Do transportu materia³ów mo¿na u¿yæsprzętu transportowego tj. np. samochód skrzyniowy .

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1.Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotycz¹ce wykonania robót podano w ST WO "Wymagania ogólne".

5.2.Warunki szczegó³owe :

- Temperatura pod³o¿a i otoczenia w czasie pracy i przez nastêpne 24 godziny powinna wynosiæpowy¿ej + 5°C . W tym czasie elewacjê nale¿y chroniæprzed zamoczeniem i uszkodzeniem ,
- Czasowa ochrona przed deszczem powinna byæzapewniona do momentu ostatecznego zakoñczenia instalacji obróbek blacharskich i uszczelnieñ ,
- Powierzchnie nie objête pracami powinny byæchronione przed zabrudzeniem ,
- W budynku nie mo¿e wystêpowaæwilgoækapilarna ,
- Pod³o¿e pod instalacjê powinno byæczyste , suche i p³askie z tolerancja +_ 6mm na promieniu 1,2 m. , wolne od wykwitów . Ubytki powinny byæuzupe³nione za pomoc¹ odpowiednich preparatów , a odchylki od pionu zniwelowane w sposób uzgodniony z projektantem ,
- Przed przyst¹pieniem do przyklejania styropianu nale¿y przeprowadziæpróbê przyczepnoœci kleju do pod³o¿a . P³yty styropianowe powinny tworzyæci¹g³¹ pow³okê termoizolacyjn¹ . Szpary pomiêdzy p³ytami wiêksze ni¿ 1,5 mm nale¿y wype³niaæ materia³em termoizolacyjnym , nie wolno ich wype³niaæmas¹ klej¹c¹ .
- Powierzchnia pow³oki termoizolacyjnej powinna byærówna , nale¿y ja sprawdziæprzy u¿yciu ³aty d³ugooœci co najmniej 2,5 m.
- Ca³¹ powierzchnię styropianu nale¿y przeszlifowaæruchami okrêtymi , a powsta³y py³ dok³adnie usun¹ æ.

5.3. Ocieplenie œcian piwnic

Nale¿y ociepliaæœcianê do g³êbokooœci minimum 0,60m. od poziomu przyleg³ego terenu . Po odkopaniu , oczyszczeniu i wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej pionowej mo¿na przyst¹piæ do klejenia p³yt z polistyrenu ekstrudowanego dyspersyjna mas¹ asfaltowo – kauczukow¹ . Klejenie nale¿y rozpocz¹æod dna wykopu . Masê nale¿y nak³adaæpunktowo na p³yty , a nastêpnie dociskaj¹c je ruchem kolistym przyk³adaædo pod³o¿a . Zalecane jest wykonanie próby polegaj¹cej na przyklejeniu 3 próbek o wymiarach 25cm x 25 cm i sprawdzeniu przyczepnoœci po 3 dniach . Na czêœci œciany ponad gruntem (cokó³) wykonaætynek systemowy mozaikowy wykonany na podwójnej warstwie siatki zatopionej w zaprawie klej¹cej .

6. KONTROLA JAKOœCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakoœci robót podano w ST .WO.

6.1. Kontrola jakoœci materia³ów

Wszystkie materia³y do wykonania robót musz¹ odpowiadaæwymaganiom Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót , aprobat technicznych oraz musz¹ posiadaæœwiadectwa jakoœci producentów .

6.2. Kontrola jakoœci wykonania robót

Kontrola jakoœci wykonania robót polega na sprawdzeniu zgodnoœci wykonania robót z

Dokumentacji¹ Projektów¹, Specyfikacji¹ Technicznej¹ wykonania i odbioru robót i poleceniami Inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne zasady obmiaru robót podano w ST WO. "Wymagania ogólne".

Jednostkami obmiaru na poszczególnych obiektach s¹:

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Ogólne zasady odbioru robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST WO. "Wymagania ogólne". Odbioru robót należy dokonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Obmiaru Robót Budowlano - Montażowych.

8.2 Sprawdzenie jakości wykonanych robót

Sprawdzenie jakości wykonanych robót obejmuje ocenę:

- przygotowania podłoża
- jakości dostarczonych materiałów – atesty
- jakości wykonanej izolacji p.wilgociowej z dyspersyjnej masy asfaltowo – kauczukowej
- grubości zastosowanych płyt z polistyrenu ekstrudowanego,

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne wymagania dotyczące płatności

Płatności należy przyjmować zgodnie z dokumentacją¹ i zakresem robót wymienionym w p. 1.3. niniejszej S.T. w oparciu o odbiór faktycznie zamówionej i wykonanej pracy oraz z oceną jakości robót i oceną jakości użytych materiałów.

9.2. Płatności

Cena ryczałtowa wykonania robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze
- zakup, dostarczenie i wbudowanie materiałów
- prace porządkowe

10. Przepisy związane :

Aprobata techniczna ITB dla materiałów

Karty techniczne produktów

Instrukcja instalacji wydana przez producenta .

